



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 154048 - FUNDACAO UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ

PREGÃO 90011/2025

Às 15:54 horas do dia 08 de outubro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, LARISSA NAIANA MENDES DE SOUSA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 23111048602202316, Pregão nº 90011/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PI
Objeto da compra:	Contratação de serviços de engenharia contínuos de empresa especializada na prestação de serviço de manutenção predial preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão-de-obra, referenciados aos serviços e insumos constantes nos Relatórios de Custos de Composições (Custos Totais Desonerados) e de Preços de Insumos (Preços Medianos) do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI		
Entrega de propostas:	De 18/08/2025 às 08:00 até 01/09/2025 às 08:30		

Abertura da sessão pública: Dia 01/09/2025 às 08:30 (horário de Brasília)

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/09/2025 às 08:30:00	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 12:00 e entre 14:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 1 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/09/2025 às 08:30:50	Bom dia, senhores licitantes. Daremos início à sessão pública do Pregão nº 90011/2025 da Universidade Federal do Piauí - UFPI
Sistema	01/09/2025 às 08:31:01	Salientamos que toda a comunicação, envio de propostas e documentação de habilitação dar-se-ão exclusivamente no sistema COMPRASNET, via chat e convocação do anexo. No entanto, havendo a qualquer momento necessidade de tratar com a Comissão, encaminhar por e-mail (cpl@ufpi.edu.br), para que a comunicação seja autuada no processo. Ademais, sempre comunicamos pelo CHAT, dentro de cada Sessão, a data e o horário das próximas Sessões.
Sistema	01/09/2025 às 08:31:07	Pedimos que acompanhem este Pregão até o seu desfecho, pois conforme determina o Edital, o licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Pregoeiro será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções. Por esse motivo, solicitamos que encarem o processo licitatório com seriedade e atenção.
Sistema	01/09/2025 às 08:31:13	Favor, atentem-se aos AVISOS e as respostas aos pedidos de Esclarecimentos e Impugnações divulgados neste pregão, pois estes vinculam-se ao EDITAL.
Sistema	01/09/2025 às 08:31:20	Lembramos do Aviso postado dia 22/08/2025, às 12h: "Prezados(as) Licitantes, considerando a necessidade de uniformização das informações constantes no Edital, Termo de Referência, Minuta de Contrato e Ata, referente ao Pregão Eletrônico nº 90011/2025, o Setor Requisitante esclarece o seguinte: Onde constar nos documentos do certame as expressões "SINAPI atualizado e vigente" e/ou "SINAPI vigente" (ex: TR item 1.1, TR item 5.1.2.11 e TR item 5.1).
Sistema	01/09/2025 às 08:31:55	Senhores licitantes, atentem-se ao item 8.10 do Edital e seus subitens (Análise de indícios de INEXEQUIIBILIDADE).
Sistema	01/09/2025 às 08:40:44	Senhores licitantes, atenção ao item 8.10.3. -> No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/09/2025 às 09:03:18	Senhores licitantes, atenção ao item 8.10.3. -> No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.
Sistema	01/09/2025 às 09:04:38	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	01/09/2025 às 09:04:38	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1 <sup>a</sup> , inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	01/09/2025 às 09:11:32	Senhores licitantes, conforme o subitem 8.1 do Edital, prosseguiremos para a verificação das condições de participação no certame e, posteriormente, partiremos para a fase de julgamento das propostas.
Sistema	01/09/2025 às 09:58:13	Senhores licitantes, iniciaremos a convocação das propostas ajustadas ao último lance/valor negociado.
Sistema	01/09/2025 às 10:12:07	Esclarecemos que nas convocações de anexos, consideraremos as horas úteis.
Sistema	01/09/2025 às 10:48:59	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h00 (Horário de Brasília) de HOJE, dia 01/09/2025 na fase de julgamento das propostas.
Sistema	01/09/2025 às 14:03:01	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 .
Sistema	01/09/2025 às 18:06:43	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, 02/09/2025, às 09h (horário de Brasília).
Sistema	02/09/2025 às 09:02:26	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade à sessão pública do Pregão n <sup>a</sup> 90011/2025 da Universidade Federal do Piauí - UFPI.
Sistema	02/09/2025 às 09:12:29	Senhores licitantes, procederemos à análise da proposta enviada pelo melhor classificado para dos itens 02, 03 e 04.
Sistema	02/09/2025 às 12:18:50	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h30min (Horário de Brasília) de hoje, dia 02/09/2025, na fase de julgamento de propostas.
Sistema	02/09/2025 às 14:31:56	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	02/09/2025 às 15:05:26	Senhores licitantes, informamos que a proposta e os documentos complementares foram enviados para análise e emissão de parecer pelo setor técnico/requisitante.
Sistema	02/09/2025 às 15:06:48	Sendo assim, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14:30h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 03/09/2025, na fase de julgamento de propostas.
Sistema	03/09/2025 às 14:04:22	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	03/09/2025 às 14:10:44	Corrigindo: A sessão começará às 14h30min.
Sistema	03/09/2025 às 14:32:52	Senhores, ainda não recebemos os pareceres do setor requisitante/técnico quanto à proposta enviada e os documentos complementares.
Sistema	03/09/2025 às 16:02:28	Senhores licitantes, como ainda não recebemos os pareceres do setor requisitante/técnico suspenderemos a sessão e marcarmos o retorno para AMANHÃ (04/09/2025), às 15h (horário de Brasília).
Sistema	04/09/2025 às 15:10:49	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	04/09/2025 às 15:31:42	Senhores licitantes, os pareceres foram enviados pelo setor técnico, sendo assim procederemos com o julgamento das propostas.
Sistema	04/09/2025 às 15:49:02	Finalizada a fase de julgamento das propostas, procederemos com a fase de habilitação para todos os itens.
Sistema	04/09/2025 às 15:51:08	Lembramos que é de responsabilidade do licitante manter atualizadas as informações e os documentos constantes no SICAF, de acordo com o subitem 9.11 do Edital.
Sistema	04/09/2025 às 17:02:32	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 04/09/2025, na fase de habilitação.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/09/2025 às 09:10:41	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	05/09/2025 às 09:45:13	Senhores licitantes, procederemos à CONVOCAÇÃO DO ANEXO DOS DOCUMENTOS para fins de habilitação.
Sistema	05/09/2025 às 12:06:43	Senhores, os documentos serão analisados.
Sistema	05/09/2025 às 12:07:39	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 15h30 (Horário de Brasília) de hoje, dia 05/09/2025 na fase de habilitação.
Sistema	05/09/2025 às 15:30:31	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025
Sistema	05/09/2025 às 16:02:01	Senhores licitantes, informamos que a documentação enviada quanto à qualificação técnica e técnico-operacional será enviada para análise pelo setor requisitante/técnico, após o retorno daremos continuidade a fase de habilitação.
Sistema	05/09/2025 às 16:03:42	No momento, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (Horário de Brasília) de SEGUNDA-FEIRA, dia 08/09/2025 na fase de habilitação.
Sistema	08/09/2025 às 09:02:49	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	08/09/2025 às 09:20:48	Senhores licitantes, procederemos com a análise dos documentos de habilitação.
Sistema	08/09/2025 às 09:21:36	Sendo assim, suspenderemos e retornaremos às 14h30 (horário de Brasília) do dia HOJE, 08/09/2025.
Sistema	08/09/2025 às 14:31:16	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	08/09/2025 às 16:30:32	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (horário de Brasília) do dia de amanhã, 09/09/2025, na fase de habilitação.
Sistema	09/09/2025 às 09:02:12	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	09/09/2025 às 09:58:30	Senhores licitantes, informamos que a documentação enviada quanto à qualificação técnica e técnico-operacional foi enviada para análise pelo setor requisitante/técnico, após o retorno daremos continuidade a fase de habilitação.
Sistema	09/09/2025 às 10:04:38	Sendo assim, suspenderemos a sessão e retornaremos hoje, 09/09/2025, às 15h (horário de Brasília).
Sistema	09/09/2025 às 15:01:52	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	09/09/2025 às 15:19:38	Senhores licitantes,, recebemos parecer do Item 01 quanto à qualificação técnica e técnico-operacional do setor técnico/requisitante.
Sistema	09/09/2025 às 16:20:44	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, 10/09/2025, às 10h (horário de Brasília).
Sistema	10/09/2025 às 09:00:41	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	10/09/2025 às 11:36:43	Lembramos que o anexo convocado ficará disponível para envio até o encerramento automático pelo sistema.
Sistema	10/09/2025 às 11:37:34	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h (Horário de Brasília) de hoje, dia 10/09/2025, na fase de julgamento das propostas.
Sistema	10/09/2025 às 11:38:27	Corrigindo: Na fase de habilitação.
Sistema	10/09/2025 às 14:06:16	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	10/09/2025 às 14:24:31	Informamos que o anexo convocado ficará disponível para envio até o encerramento automático pelo sistema.
Sistema	10/09/2025 às 16:30:09	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 08h30 (Horário de Brasília) desta quinta-feira, dia 11/09/2025, na fase de julgamento das propostas.
Sistema	11/09/2025 às 08:34:13	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	11/09/2025 às 08:42:49	Senhores licitantes, o sistema identificou condições para o retorno ao desempate do inciso I do artigo 60 da lei 14.133/2021 - disputa final, no ITEM 03.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/09/2025 às 08:43:10	Sendo assim, retornaremos ao desempate.
Sistema	11/09/2025 às 12:03:17	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h00 (Horário de Brasília) desta quinta-feira, dia 11/09/2025.
Sistema	11/09/2025 às 14:00:07	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	11/09/2025 às 15:05:27	Informamos que o anexo convocado ficará disponível para envio até o encerramento automático pelo sistema.
Sistema	11/09/2025 às 15:06:07	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (Horário de Brasília) desta sexta-feira, dia 12/09/2025.
Sistema	12/09/2025 às 09:00:24	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	12/09/2025 às 12:07:06	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h (Horário de Brasília) de HOJE, dia 12/09/2025.
Sistema	12/09/2025 às 14:04:35	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	12/09/2025 às 17:09:47	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (Horário de Brasília) de segunda-feira, dia 15/09/2025.
Sistema	15/09/2025 às 08:42:28	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	15/09/2025 às 11:43:30	Lembramos que o anexo convocado ficará disponível para envio até o encerramento automático pelo sistema.
Sistema	15/09/2025 às 11:44:39	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14:30h (Horário de Brasília) de hoje, dia 15/09/2025.
Sistema	15/09/2025 às 14:33:59	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	15/09/2025 às 15:48:29	Senhores licitantes, informamos que as propostas recebidas foram enviadas para análise pelo setor requisitante/técnico e emissão de parecer quanto à aceitabilidade das propostas.
Sistema	15/09/2025 às 15:49:29	Sendo assim, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14:30h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 15/09/2025, na fase de julgamento de propostas.
Sistema	15/09/2025 às 15:50:11	CORRIGINDO: 16/09/2025, amanhã.
Sistema	16/09/2025 às 14:33:12	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	16/09/2025 às 15:13:42	Senhores licitantes, recebemos parecer favorável quanto à aceitabilidade das propostas, pelo setor requisitante/técnico, dos itens 02, 03 e 04. Sendo assim, procederemos com o aceite das propostas.
Sistema	16/09/2025 às 15:41:49	Senhores licitantes, prosseguiremos para a fase de habilitação nos itens que estão com a proposta aceita.
Sistema	16/09/2025 às 16:30:29	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14:30h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 17/09/2025, na fase de habilitação.
Sistema	17/09/2025 às 14:45:52	Boa tarde, senhores licitantes.
Sistema	17/09/2025 às 14:47:09	Senhores licitantes, informamos que a documentação quanto à qualificação técnica e técnico-operacional foi enviada para análise e emissão de parecer pelo setor requisitante/técnico, após o retorno daremos continuidade a fase de habilitação.
Sistema	17/09/2025 às 16:05:13	Considerando que estamos aguardando a emissão do parecer, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14:30h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 18/09/2025, na fase de habilitação.
Sistema	18/09/2025 às 14:34:10	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	18/09/2025 às 17:13:38	Considerando que continuamos aguardando a emissão do parecer, suspenderemos a sessão e retornaremos às 10:00h (Horário de Brasília) de amanhã, dia 19/09/2025, na fase de habilitação.
Sistema	19/09/2025 às 10:16:32	Bom dia, senhores licitantes,

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	19/09/2025 às 11:58:55	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 15h (horário de Brasília) de hoje, 19/09/2025.
Sistema	19/09/2025 às 15:03:32	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	19/09/2025 às 16:59:36	Considerando a inabilitação do licitante SLP PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, itens 02, 03 e 04, procederemos com as condições de participação dos próximos licitantes, de acordo com a ordem de classificação.
Sistema	19/09/2025 às 17:51:44	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (horário de Brasília) de segunda-feira, 22/09/2025.
Sistema	22/09/2025 às 09:02:24	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	22/09/2025 às 11:29:36	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h30 (horário de Brasília) de hoje, 22/09/2025.
Sistema	22/09/2025 às 14:33:02	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	22/09/2025 às 16:26:05	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 10h (horário de Brasília) de amanhã, 23/09/2025.
Sistema	23/09/2025 às 10:01:50	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	23/09/2025 às 12:01:20	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h30 (horário de Brasília) de hoje, 23/09/2025.
Sistema	23/09/2025 às 14:36:46	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	23/09/2025 às 16:56:26	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 09h (horário de Brasília) de amanhã, 24/09/2025.
Sistema	24/09/2025 às 09:02:03	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025 (SRP).
Sistema	24/09/2025 às 12:08:06	Lembramos que o anexo convocado ficará disponível para envio até o encerramento automático pelo sistema.
Sistema	24/09/2025 às 12:09:57	Senhores licitantes, informamos que as propostas recebidas foram enviadas para análise pelo setor requisitante/técnico e emissão de parecer quanto à aceitabilidade das propostas.
Sistema	24/09/2025 às 12:15:42	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 15h (Horário de Brasília) de hoje, dia 24/09/2025, na fase de julgamento das propostas.
Sistema	24/09/2025 às 15:11:58	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	24/09/2025 às 15:15:09	Senhores licitantes, informamos que recebemos os pareceres do setor requisitante/técnico e procederemos com o julgamento das propostas.
Sistema	24/09/2025 às 17:35:57	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã (24/09/2025), às 10h (horário de Brasília).
Sistema	24/09/2025 às 17:36:34	CORRIGINDO: Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã (25/09/2025), às 10h (horário de Brasília).
Sistema	25/09/2025 às 10:03:11	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	25/09/2025 às 12:04:27	Senhores licitantes, informamos que a documentação enviada quanto à qualificação técnica e técnico-operacional foi enviada para análise pelo setor requisitante/técnico, após o retorno daremos continuidade a fase de habilitação.
Sistema	25/09/2025 às 12:07:05	Sendo assim, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã (26/09/2025), às 10h (horário de Brasília).
Sistema	26/09/2025 às 10:02:43	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	26/09/2025 às 10:04:07	Informamos que seguimos aguardando o envio do parecer quanto à qualificação técnica e técnico-operacional pelo setor técnico/requisitante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/09/2025 às 12:08:12	Senhores licitantes, não recebemos o parecer ainda. Sendo assim, suspenderemos a sessão e retornaremos segunda-feira (29/09/2025), às 10h (horário de Brasília).
Sistema	29/09/2025 às 10:00:04	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	29/09/2025 às 10:37:49	Senhores licitantes, suspenderemos a sessão e retornaremos às 14h30 (Horário de Brasília) de hoje, dia 29/09/2025.
Sistema	29/09/2025 às 14:39:19	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade ao Pregão Eletrônico N 90011/2025.
Sistema	29/09/2025 às 15:04:58	Recebemos o parecer do setor requisitante/técnico, sendo assim daremos continuidade a fase de habilitação.
Sistema	29/09/2025 às 17:42:52	Senhores licitantes, ocorreu registro de intenção de recurso no item 01.
Sistema	29/09/2025 às 17:43:03	Declaramos encerrada esta sessão.
Sistema	29/09/2025 às 17:43:13	Agradecemos a participação de todos.

## Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
01/09/2025 às 08:30:00	Abertura da sessão pública
01/09/2025 às 09:04:37	Início da etapa de julgamento de propostas

## Item 4 - Manutenção / Reforma Predial

Prestação de serviços de Manutenção Predial com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra no Campus Professora Cinobelina Elvas e Unidades Externas (FEAG e Fazendinha) - Bom Jesus/Piauí

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.307.893,3600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.307.893,3600 (total)
		Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Maior Desconto		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4 <sup>a</sup> , lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.542.\*\*\*-\*2 - LARISSA NAIANA MENDES DE SOUSA para CONSTRUTORA J M EXCELENCIA LTDA, CNPJ 18.471.673/0001-95, melhor lance: 28,35% (R\$ 937.105,5925) (unitário) / 28,35% (R\$ 937.105,5925) (total)

## Propostas do Item 4

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3<sup>a</sup> da Lei Complementar n<sup>a</sup> 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei n<sup>a</sup> 14.133/2021 e no Decreto n<sup>a</sup> 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	11,00% (R\$ 1.164.025,0904) (unitário) 11,00% (R\$ 1.164.025,0904) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
30.807.045/0001-33 - BMV SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTORA ENERGETTE LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	10,10% (R\$ 1.175.796,1307) (unitário) 10,10% (R\$ 1.175.796,1307) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	20,50% (R\$ 1.039.775,2212) (unitário) 20,50% (R\$ 1.039.775,2212) (total)	-
Valor proposta: 2,95% (R\$ 1.269.310,5059) (unitário) 2,95% (R\$ 1.269.310,5059) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.670.246/0001-55 - CONSTRUTORA INTEGRA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (unitário) 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (total)	-
Valor proposta: 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (unitário) 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.471.673/0001-95 - CONSTRUTORA J M EXCELENCIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	28,35% (R\$ 937.105,5925) (unitário) 28,35% (R\$ 937.105,5925) (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: 28,35% (R\$ 937.105,5925) (unitário) 28,35% (R\$ 937.105,5925) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.911.210/0001-60 - CONSTRUTORA PRATICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	3,00% (R\$ 1.268.656,5592) (unitário) 3,00% (R\$ 1.268.656,5592) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.566.362/0001-69 - COSTA E GONCALVES EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
17.875.278/0001-05 - DTL CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	34,00% (R\$ 863.209,6176) (unitário) 34,00% (R\$ 863.209,6176) (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PA	25,02% (R\$ 980.658,4414) (unitário) 25,02% (R\$ 980.658,4414) (total)	-
Valor proposta: 1,01% (R\$ 1.294.683,6371) (unitário) 1,01% (R\$ 1.294.683,6371) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
20.155.999/0001-55 - G3 POLARIS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	0,50% (R\$ 1.301.353,8932) (unitário) 0,50% (R\$ 1.301.353,8932) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.245.525/0001-39 - GERAWATTS ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	12,30% (R\$ 1.147.022,4768) (unitário) 12,30% (R\$ 1.147.022,4768) (total)	-
Valor proposta: 10,00% (R\$ 1.177.104,0240) (unitário) 10,00% (R\$ 1.177.104,0240) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.986.925/0001-54 - GIRLAN ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (unitário) 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (total)	-
Valor proposta: 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (unitário) 18,00% (R\$ 1.072.472,5552) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.472.483/0001-01 - I M ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	17,20% (R\$ 1.082.935,7021) (unitário) 17,20% (R\$ 1.082.935,7021) (total)	-
Valor proposta: 17,20% (R\$ 1.082.935,7021) (unitário) 17,20% (R\$ 1.082.935,7021) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
00.255.269/0001-19 - J E ESQUADRIAS DE FERRO E ALUMINIO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (unitário) 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (total)	-
Valor proposta: 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (unitário) 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.425.466/0001-64 - JAVE YIRE SERVICOS LTDA. Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	5,01% (R\$ 1.242.367,9027) (unitário) 5,01% (R\$ 1.242.367,9027) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
20.419.850/0001-36 - K8.COM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	10,00% (R\$ 1.177.104,0240) (unitário) 10,00% (R\$ 1.177.104,0240) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.143.714/0002-28 - LEJAN INDUSTRIA DE TRANFORMADORES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	25,00% (R\$ 980.920,0200) (unitário) 25,00% (R\$ 980.920,0200) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	31,40% (R\$ 897.214,8450) (unitário) 31,40% (R\$ 897.214,8450) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.292.803/0001-53 - MARCELO ALMEIDA DA COSTA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (unitário) 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (total)	-
Valor proposta: 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (unitário) 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
22.561.863/0001-70 - MULTPAR SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	25,01% (R\$ 980.789,2307) (unitário) 25,01% (R\$ 980.789,2307) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
16.627.998/0001-99 - OGC ENGENHARIA E SOLUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	20,00% (R\$ 1.046.314,6880) (unitário) 20,00% (R\$ 1.046.314,6880) (total)	-
Valor proposta: 20,00% (R\$ 1.046.314,6880) (unitário) 20,00% (R\$ 1.046.314,6880) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.369.947/0001-68 - R. GUIMARAES DA SILVA CONSTRUCOES Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	2,00% (R\$ 1.281.735,4928) (unitário) 2,00% (R\$ 1.281.735,4928) (total)	-
Valor proposta: 2,00% (R\$ 1.281.735,4928) (unitário) 2,00% (R\$ 1.281.735,4928) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
49.098.341/0001-30 - SAMIAX ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	25,00% (R\$ 980.920,0200) (unitário) 25,00% (R\$ 980.920,0200) (total)	-
Valor proposta: 15,00% (R\$ 1.111.709,3560) (unitário) 15,00% (R\$ 1.111.709,3560) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.416.160/0001-16 - SANTORINI EMPREENDIMENTOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RN	32,00% (R\$ 889.367,4848) (unitário) 32,00% (R\$ 889.367,4848) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (unitário) 5,00% (R\$ 1.242.498,6920) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.991.931/0001-64 - SLP PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: MA	31,00% (R\$ 902.446,4184) (unitário) 31,00% (R\$ 902.446,4184) (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: 25,00% (R\$ 980.920,0200) (unitário) 25,00% (R\$ 980.920,0200) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
10.541.228/0001-42 - TERCEIRIZA BRASIL TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (unitário) 0,01% (R\$ 1.307.762,5707) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.214.604/0001-73 - THECON ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (unitário) 1,00% (R\$ 1.294.814,4264) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUÇOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	0,02% (R\$ 1.307.631,7814) (unitário) 0,02% (R\$ 1.307.631,7814) (total)	-
Valor proposta: 0,02% (R\$ 1.307.631,7814) (unitário) 0,02% (R\$ 1.307.631,7814) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
11.724.406/0001-33 - WN CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	30,00% (R\$ 915.525,3520) (unitário) 30,00% (R\$ 915.525,3520) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 25,00% (R\$ 980.920,0200) (unitário) 25,00% (R\$ 980.920,0200) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

## Lances do Item 4

Data/hora	Participante	Lance
01/09/2025 às 08:31:31	11.724.406/0001-33	30,00% (R\$ 915.525,3520)
01/09/2025 às 08:31:38	20.419.850/0001-36	10,00% (R\$ 1.177.104,0240)
01/09/2025 às 08:32:02	49.098.341/0001-30	25,00% (R\$ 980.920,0200)
01/09/2025 às 08:32:37	03.143.714/0002-28	25,00% (R\$ 980.920,0200)
01/09/2025 às 08:32:57	35.230.250/0001-00	10,10% (R\$ 1.175.796,1307)
01/09/2025 às 08:33:51	22.561.863/0001-70	25,01% (R\$ 980.789,2307)
01/09/2025 às 08:34:12	17.875.278/0001-05	2,00% (R\$ 1.281.735,4928)
01/09/2025 às 08:34:56	19.060.022/0001-75	20,50% (R\$ 1.039.775,2212)
01/09/2025 às 08:38:21	11.895.759/0001-04	11,00% (R\$ 1.164.025,0904)
01/09/2025 às 08:38:54	10.521.400/0001-04	3,00% (R\$ 1.268.656,5592)
01/09/2025 às 08:40:29	13.245.525/0001-39	12,10% (R\$ 1.149.638,2635)
01/09/2025 às 08:40:47	02.425.466/0001-64	5,01% (R\$ 1.242.367,9027)

Data/hora	Participante	Lance
01/09/2025 às 08:40:49	17.875.278/0001-05	28,00% (R\$ 941.683,2192)
01/09/2025 às 08:41:08	18.991.931/0001-64	31,00% (R\$ 902.446,4184)
01/09/2025 às 08:41:41	00.416.160/0001-16	32,00% (R\$ 889.367,4848)
01/09/2025 às 08:42:40	17.875.278/0001-05	29,00% (R\$ 928.604,2856)
01/09/2025 às 08:43:51	20.155.999/0001-55	0,20% (R\$ 1.305.277,5733)
01/09/2025 às 08:44:40	17.875.278/0001-05	34,00% (R\$ 863.209,6176)
01/09/2025 às 08:46:03	20.155.999/0001-55	21,00% (R\$ 1.033.235,7544) *
01/09/2025 às 08:46:55	20.155.999/0001-55	0,30% (R\$ 1.303.969,6800)
01/09/2025 às 08:47:48	21.027.140/0001-23	25,02% (R\$ 980.658,4414)
01/09/2025 às 08:48:31	10.846.808/0001-48	25,00% (R\$ 980.920,0200)
01/09/2025 às 08:49:24	10.846.808/0001-48	26,00% (R\$ 967.841,0864)
01/09/2025 às 08:49:58	20.155.999/0001-55	0,40% (R\$ 1.302.661,7866)
01/09/2025 às 08:51:23	13.245.525/0001-39	12,20% (R\$ 1.148.330,3701)
01/09/2025 às 08:53:05	10.846.808/0001-48	26,60% (R\$ 959.993,7263)
01/09/2025 às 08:54:54	20.155.999/0001-55	0,50% (R\$ 1.301.353,8932)
01/09/2025 às 08:54:56	13.245.525/0001-39	12,30% (R\$ 1.147.022,4768)
01/09/2025 às 08:55:21	10.846.808/0001-48	31,40% (R\$ 897.214,8450)

(lances com \* foram excluídos)

## Mensagens do chat do Item 4

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/09/2025 às 08:30:01	A abertura do item 4 para lances está agendada para daqui a 1 minuto. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/09/2025 às 08:31:01	O item 4 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	01/09/2025 às 08:46:06	O lance com percentual de 21,00% do item 4 foi excluído pelo fornecedor.
Sistema	01/09/2025 às 08:57:22	O item 4 está encerrado.
Sistema	04/09/2025 às 15:34:51	O item 4 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 04/09/2025 15:44:51.
Sistema	10/09/2025 às 16:17:30	O item 4 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 10/09/2025 16:27:30.
Sistema	16/09/2025 às 15:14:15	O item 4 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 16/09/2025 15:24:15.
Sistema	19/09/2025 às 17:24:11	O item 4 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 19/09/2025 17:34:11.
Sistema para o participante 11.724.406/0001-33	19/09/2025 às 17:24:58	Após análise das condições de participação elencadas no subitem 8.1 do Edital, foram verificadas Sanções tanto no SICAF, quanto no CNEP (subitens 8.1.1 e 8.1.2, respectivamente) referente ao CNPJ da empresa.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 11.724.406/0001-33	19/09/2025 às 17:25:04	Sanção verificada no SICAF (Verificado em 19/09/2025)- Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Litar - Suspensão Temporária - Lei nº 8666/93, art. 87, inc. III - Âmbito da Sanção: Órgão Sancionador - UASG Sancionadora: 154048 - FUNDACAO UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUI.
Sistema para o participante 11.724.406/0001-33	19/09/2025 às 17:25:10	Sendo assim, conforme o subitem 3.7.6, procederemos com a desclassificação da empresa.
Sistema para o participante 11.724.406/0001-33	19/09/2025 às 17:25:16	Segue cópia do subitem 3.7.6: pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
Sistema	24/09/2025 às 15:16:18	O item 4 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/09/2025 15:26:18.
Sistema	29/09/2025 às 17:02:31	O item 4 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 29/09/2025 17:12:31.

## Eventos do Item 4

Data/Hora	Descrição
08/10/2025 às 15:54:25	Fornecedor CONSTRUTORA J M EXCELENCIA LTDA, CNPJ 18.471.673/0001-95 teve a proposta adjudicada, melhor lance: 28,35% (R\$ 937.105,5925).
08/10/2025 às 15:54:25	Item homologado.

## Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

### Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

24/09/2025 15:26:18

Intenção de recurso na habilitação:

29/09/2025 17:12:31